

Số: 05/TM BeMed

Vĩnh Long, ngày 02 tháng 11 năm 2022

THƯ MỜI THẦU

Công ty Cổ phần Thiết bị y tế Benovas tổ chức chọn Nhà thầu thực hiện gói thầu số 07: **Cung cấp và lắp đặt hệ thống phòng cháy chữa cháy** (bao gồm xin các giấy phép/giấy chứng nhận/kiểm định của các cơ quan có thẩm quyền để đưa hệ thống, hạng mục công trình vào sử dụng) thuộc dự án Xây dựng Nhà máy Sản xuất thiết bị y tế Benovas theo hình thức đấu thầu.

Công ty Cổ phần Thiết bị Y tế Benovas mời các Nhà thầu đủ năng lực, kinh nghiệm và điều kiện tham gia đấu thầu gói thầu số 07, cụ thể:

1. Thông tin về dự án:

- Dự án: Xây dựng Nhà máy Sản xuất Thiết bị y tế Benovas.
- Địa điểm công trường: ấp Thanh Mỹ 1, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.
- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Thiết bị y tế Benovas.
- Vốn đầu tư: Tương đương dự án nhóm B - Luật Đầu tư công.
- Cấp công trình: Cấp 2 công nghiệp nhẹ.

2. Công việc của gói thầu: chi tiết các hạng mục và yêu cầu kỹ thuật sẽ được làm rõ trong Hồ sơ mời thầu.

STT	TÊN HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH	THÀNH TIỀN
A	HỆ THỐNG CHỮA CHÁY	
1	Hệ thống chữa cháy vách tường và sprinkler	
2	Trạm bơm	
3	Mạng ngoài nhà	
B	HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG EXIT VÀ EMERGENCY	
C	HỆ THỐNG BÁO CHÁY	
D	HỆ THỐNG THÔNG GIÓ SỰ CỐ	
E	CHI PHÍ KHÁC	
1	Chi phí kiểm định thiết bị toàn hệ thống theo tiêu chuẩn PCCC quy định	

2	Chi phí nghiệm thu cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động hệ thống PCCC	
---	---	--

3. Tiến độ thực hiện: 90 ngày (bao gồm những ngày nghỉ Lễ, Tết quy định bởi Bộ Luật Lao động 2019).

- Dự kiến bắt đầu từ **01/2023** hoàn thành vào tháng **04/2023**.

4. Giá trị thực hiện:

Giá dự thầu là toàn bộ chi phí liên quan để thi công trọn gói Bảng tiên lượng và tuân thủ theo quy định các phụ lục kèm theo HSMT, gồm có:

- Hồ sơ thiết kế;
- Tiêu chuẩn kỹ thuật thi công và nghiệm thu;
- Quy định về nội quy công trường, an toàn lao động và vệ sinh môi trường;
- Quy định về quản lý chất lượng và quản lý hồ sơ hoàn công;
- Tiến độ thi công chi tiết và kế hoạch cung cấp các thiết bị nhập khẩu.

4.1. Bảng đơn giá cho từng công việc bao gồm: nhân công, chi phí quản lý, máy móc thiết bị, công cụ, vật tư, vật liệu, thuê và phí & lệ phí và các chi phí khác.

5. Hợp đồng:

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định trong suốt thời gian thực hiện;
- Tạm ứng hợp đồng: tạm ứng 30% giá trị hợp đồng;
- Bảo lãnh tạm ứng hợp đồng: Tương ứng với giá trị tạm ứng và có hiệu lực đến khi thu hồi hết giá trị tạm ứng;
- Bảo lãnh thực hiện hợp đồng: tương đương với 10% giá trị hợp đồng, hiệu lực đến khi hoàn thành toàn bộ nội dung công việc hợp đồng.
- Bảo hành công trình trong vòng 24 tháng bằng 5% tổng giá trị Hợp đồng.
- Tham khảo Hợp đồng mẫu đính kèm theo Hồ sơ mời thầu và mẫu Hợp đồng xây dựng theo Thông tư 09/2016/TT-BXD hướng dẫn hợp đồng thi công xây dựng công trình.

Trên đây là đề xuất của Chủ đầu tư. Các điều kiện vẫn có thể điều chỉnh chi tiết trong quá trình đàm phán Hợp đồng Xây dựng.

6. Thanh toán, quyết toán: Có 3 đợt thanh toán và 1 lần quyết toán.

6.1. Thanh toán: Thanh toán đến 90% (chín mươi phần trăm) giá trị hoàn thành cho từng đợt (có khấu trừ tiền tạm ứng theo tỷ lệ tạm ứng, lần thanh toán sau cùng sẽ khấu trừ hết toàn bộ số tiền tạm ứng). Ngoại trừ đợt thanh toán tạm ứng hợp đồng, giá trị mỗi đợt thanh toán là khối lượng hoàn thành được nghiệm thu của nhà thầu trong mỗi 2 tháng thi công.

6.2. Quyết toán: Thanh toán 95% giá trị hợp đồng tại thời điểm Nhà thầu hoàn thiện và được nghiệm thu đạt yêu cầu về chất lượng toàn bộ khối lượng trong hợp đồng. Chủ đầu tư giữ lại 5% tổng giá trị Hợp đồng trong 24 tháng để bảo hành công trình. Giải chấp mỗi 6 tháng 25% giá trị bảo hành nếu trong thời gian sáu tháng công trình không xảy ra sự cố phải dùng đến tiền bảo hành.

6.3. Giá trị thanh toán phát sinh: Không có trong bảng tiên lượng hoặc theo yêu cầu của Chủ đầu tư (nếu có) sẽ được thanh toán cho Nhà thầu trong đợt thanh toán gần nhất và sau



khi công việc được nghiệm thu hoàn thành.

Trên đây là đề xuất của Chủ đầu tư. Các điều kiện vẫn có thể điều chỉnh chi tiết trong quá trình đàm phán Hợp đồng Xây dựng.

7. Yêu cầu của bộ hồ sơ dự thầu:

7.1. Số bộ hồ sơ dự thầu gồm: 04 bản (01 bản gốc và 03 bản chụp);

7.2. Nhà thầu đóng gói trong 01(một) hộp đựng hồ sơ đóng kín và niêm phong đóng dấu; trong đó bao gồm 02 túi hồ sơ: Túi đựng HSDXKT bao gồm bản gốc và các bản chụp HSDXKT, bên ngoài phải ghi rõ "HỒ SƠ ĐỀ XUẤT VỀ KỸ THUẬT". Túi đựng HSDXTC bao gồm bản gốc và các bản chụp HSDXTC, bên ngoài phải ghi rõ "HỒ SƠ ĐỀ XUẤT VỀ TÀI CHÍNH".

7.3. Hồ sơ dự thầu bao gồm HSDXKT và HSDXTC, trong đó:

- HSDXKT phải bao gồm hồ sơ về hành chính, pháp lý, hồ sơ về năng lực và kinh nghiệm, đề xuất về kỹ thuật của nhà thầu theo yêu cầu của HSMT. Cụ thể như sau:

a) Đơn dự thầu thuộc HSDXKT theo quy định tại CDNT của HSMT;

b) Bảo đảm dự thầu theo quy định tại CDNT của HSMT;

c) Tài liệu chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu theo quy định tại CDNT của HSMT;

d) Tài liệu chứng minh tư cách hợp lệ của người ký đơn dự thầu theo quy định tại CDNT của HSMT;

e) Tài liệu chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu theo quy định tại CDNT của HSMT;

f) Đề xuất kỹ thuật theo quy định tại CDNT của HSMT.

- HSDXTC phải bao gồm các thành phần sau đây:

a) Đơn dự thầu thuộc HSDXTC theo quy định tại CDNT của HSMT;

b) Đề xuất về tài chính và các bảng biểu được ghi đầy đủ thông tin theo quy định tại CDNT của HSMT.

7.4. Đề xuất phương án kỹ thuật thay thế trong HSDT theo quy định tại CDNT của HSMT, kèm theo đề xuất về tài chính liên quan đến phương án kỹ thuật thay thế (nếu có);

- Các nội dung khác theo quy định tại HSMT.

Địa chỉ nhận thông tin và hồ sơ mời thầu:

- Địa chỉ mua, nhận hồ sơ mời thầu và nộp hồ sơ dự thầu: Công ty Cổ phần Thiết bị y tế Benovas. Địa chỉ: số 150, đường 14/9, phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Điện thoại liên hệ: Bà Nguyễn Thị Quỳnh Anh : Thư ký Ban QLDA : 0347.909.293.

- Địa chỉ khảo sát công trường: ấp Thanh Mỹ 1, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

- Thời gian mở bán hồ sơ mời thầu: từ 03 /11/2022 đến hết ngày 10/11/2022. Đăng công khai trên WEBSITE : www.dcl.com.vn

- Hồ sơ dự thầu được gửi qua dịch vụ chuyển phát nhanh hoặc gửi trực tiếp đến Công ty Cổ phần Thiết bị y tế Benovas, điện thoại liên hệ : Bà Nguyễn Thị Quỳnh Anh : Thư ký Ban QLDA : 0347.909.293.

5.
NG
PH
BI
NO
TNY

- Thời gian nộp hồ sơ của Nhà thầu: trước 16 giờ 00 ngày 22/11/2022 theo dấu bưu điện.

8. Hồ sơ mời thầu là bộ phận không tách rời của Hợp đồng xây lắp, gồm có:

- Thư mời thầu;
- Hồ sơ mời thầu;
- Toàn bộ bản vẽ liên quan đến xây dựng và kiến trúc của công trình (bản vẽ giấy, file CAD và PDF);
- Hợp đồng mẫu (tham khảo);
- Tiêu chuẩn kỹ thuật thi công và nghiệm thu;
- Bản đồ vị trí khu đất;
- Phụ lục: Nội quy công trường, an toàn lao động và vệ sinh môi trường;
- Phụ lục: Quản lý chất lượng;

9. Giá trị bảo đảm dự thầu và phí mua hồ sơ dự thầu:

Phí mua HSDT là **3.000.000 đồng** (Ba triệu đồng). (Không hoàn trả trong mọi trường hợp).

Bảo lãnh Dự thầu : Bằng 02% tổng giá trị dự thầu, nộp cùng hồ sơ dự thầu. Khoản bảo lãnh dự thầu này bên mời thầu sẽ hoàn trả kèm thông báo không trúng thầu tới các đơn vị tham gia dự thầu. Với đơn vị trúng thầu, số tiền này sẽ được hoàn trả sau khi hợp đồng được ký kết.

Chuyển đến tài khoản:

Chủ tài khoản: **Công ty Cổ phần Thiết bị Y tế Benovas.**

Tài khoản số: **0791 000042471** Ngân hàng **Thương Mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam chi nhánh Vĩnh Long.**

Công ty Cổ phần Thiết bị Y tế Benovas chúng tôi rất mong nhận được sự quan tâm của các đơn vị tham gia dự thầu.

Trân trọng

CÔNG TY CP THIẾT BỊ Y TẾ BENOVAS
TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC
ThS. Trương Hải Bằng

