



CÔNG TY CỔ PHẦN
DƯỢC PHẨM CỬU LONG

Số: 01...../TM. DCL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vĩnh Long, ngày 23 tháng 02 năm 2023

THƯ MỜI

(về việc khảo sát và chào giá thi công)

Gói thầu số 1: Sửa chữa cải tạo mỹ quan các Nhà máy
phục vụ mục tiêu tái đánh giá GMP 2023

Kính gửi: Các Nhà thầu

Công ty Cổ phần Dược Phẩm Cửu Long kính mời các Nhà thầu có đủ năng lực đến "**Khảo sát hiện trạng, gửi báo giá và thi công gói thầu số 1**" với nội dung cụ thể như sau:

1. Địa chỉ khảo sát:

- Nhà máy Dược phẩm – Số 150 đường 14/9, Phường 5, Tp. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;
- Nhà máy Capsule – Số 21B đường Phan Đình Phùng, Phường 8, Tp. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Phạm vi, nội dung công việc: Nhà thầu khảo sát hiện trạng và thi công sơn tường ngoài nhà cho các Nhà máy (bao gồm công tác chống thấm cho các sê nô thoát nước) theo bảng khối lượng mời thầu của Chủ đầu tư cung cấp.

3. Tiến độ thực hiện khảo sát và báo giá:

- Thời gian khảo sát hiện trạng: Từ 27/02/2023 đến 03/03/2023
- Thời gian gửi hồ sơ chào giá: Chậm nhất trước 16h00 ngày 17/03/2023

4. Yêu cầu Hồ sơ chào giá gồm: 01 bộ gốc, 02 copy cụ thể như sau:

- Bảng giá bao gồm: Bảng giá tổng hợp và đơn giá chi tiết.
- Thời gian thi công tổng thể

5. Thông tin liên hệ khảo sát:

- Mr. Tân – Phòng Kế hoạch Dự án – ĐT: 0989 009 867

6. Yêu cầu chung đối với Nhà thầu:

- Nhà thầu phải thực hiện báo giá theo khối lượng và phương án mà Chủ đầu tư đã nêu. Nhà thầu nào báo giá không đầy đủ xem như không đáp ứng và sẽ không xem xét hồ sơ chào giá.
- Quy định về bảo hành, bảo trì:
 - **Thời gian bảo hành:** Nhà thầu cam kết bảo hành 24 tháng tính từ ngày ký biên bản bàn giao đưa vào sử dụng. Số tiền bảo hành giữ lại tương đương 5% giá trị quyết toán của gói thầu. Số tiền này sẽ được Chủ đầu tư thanh toán cho nhà thầu sau khi kết thúc quá trình bảo trì theo cam kết.
 - **Bảo trì:** Nhà thầu phải có bảng cam kết sau khi kết thúc thời hạn bảo hành, nhà thầu tiếp tục thực hiện công tác bảo trì hàng năm theo yêu cầu của Chủ đầu tư, thời gian bảo trì cụ thể theo phương án 1(sơn vôi) là 01 năm về độ bền màu; phương án 02(sơn nước) là 06 năm về độ bền màu và chống rêu mốc, bong tróc. Phí bảo trì hàng năm do nhà thầu tự đề xuất vào trong bảng báo giá dự thầu theo từng năm và sẽ được Chủ đầu tư thanh toán ngay khi kết thúc công tác bảo trì của năm đó.
 - Trong trường hợp nhà thầu không thực hiện công tác bảo trì theo yêu cầu của Chủ đầu tư, số tiền bảo hành giữ lại sẽ không được hoàn trả cho nhà thầu.
- Thời gian thi công cụ thể cho từng phương án. Trong đó:
 - ✓ Thời gian thi công cho phương án 1 là...30...ngày
 - ✓ Thời gian thi công cho phương án 2 là...30...ngày
- Chủ đầu tư sẽ ưu tiên Nhà thầu nào có thời gian thi công ngắn nhất.

7. Hướng dẫn gửi hồ sơ chào giá:

- Bảng chào giá của nhà thầu phải đóng dấu, niêm phong và ***gửi trước 16 giờ, ngày 17/03/2023***
- Bên ngoài túi hồ sơ ghi rõ: Hồ sơ chào giá cạnh tranh, gói thầu số 1 ***“Sửa chữa cải tạo mỹ quan các Nhà máy phục vụ mục tiêu tái đánh giá GMP 2023”***
 - ✓ **Người nhận:** Phòng mua hàng – Công ty cổ phần Dược phẩm Cửu Long
 - ✓ **Địa chỉ:** Số 150 đường 14/9, phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
 - ✓ **Điện thoại:** 02703. 820 797

Đề nghị các Nhà thầu đến khảo sát và gửi hồ sơ chào giá trong thời gian như trên.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



HỒ SƠ MỜI THẦU

Gói thầu số 1: Sửa chữa cải tạo mỹ quan các nhà máy phục vụ mục tiêu tái đánh giá GMP 2023

Dự án: Tái đánh giá GMP 2023

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Dược phẩm Cửu Long

A KHỐI LƯỢNG MỜI THẦU			
STT	Danh mục công tác / Diễn giải khối lượng	Đơn vị	Khối lượng
I PHẦN CHỐNG THẨM SÊ NÔ MÁI			
1	Nhà máy Non Betalactam	m2	550,11
2	Nhà máy Betalactam	m2	143,6
3	Tổng kho thành phẩm GSP	m2	214,96
4	Nhà máy Capsule	m2	550,871
II PHẦN SƠN NƯỚC			
1	Nhà máy Non Betalactam	m2	2536,51
2	Nhà máy Betalactam	m2	1305,78
3	Tổng kho thành phẩm GSP	m2	1283,96
4	Nhà máy Capsule	m2	2700
B YÊU CẦU VẬT TƯ SỬ DỤNG			
STT	Vật tư	Thương hiệu	Yêu cầu
I PHẦN CHỐNG THẨM SÊ NÔ MÁI			
		KOVA/SIKA hoặc tương đương	Vật tư chống thấm gốc xi măng
II PHẦN SƠN NƯỚC			
1	Sơn vôi quét tường, trần seno	Các thương hiệu của Việt Nam	Phương án 1: sử dụng vật liệu là vôi để quét tường. Thời gian bảo hành yêu cầu là 03 năm về độ bền màu.
	Bột trám trét (matic) Ngoại thất: Xử lý cục bộ	Các thương hiệu của Việt Nam	
2	Sơn lót ngoại thất	KOVA/DULUX hoặc tương đương	Phương án 2: sử dụng vật liệu là sơn. Thời gian bảo hành yêu cầu về độ bền màu, chống rêu mốc, bong tróc là 08 năm.
	Sơn phủ Ngoại thất (sử dụng sơn tường bên ngoài văn phòng và nhà máy)	KOVA/DULUX hoặc tương đương	
	Bột trám trét (matic) Ngoại thất xử lý cục bộ	KOVA/DULUX hoặc tương đương	
C GHI CHÚ			
<i>- Công tác Sơn nước tường/trần bên ngoài nhà máy: Nhà thầu báo giá cho Chủ đầu tư theo 02 phương án như yêu cầu trên.</i>			
<i>- Các đơn vị tiến hành khảo sát thực trạng các nhà máy để có căn cứ lập báo giá chào thầu chi tiết</i>			

Công ty Cổ phần Dược phẩm Cửu Long